

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2):	4727,5
Год постройки:	1908/1905
Уровень физического износа (%):	от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.):	1
Наличие теплосцентра (шт.):	3
Суммарная задолженность дома по квартплате:	521 264,51 в т.ч. задолженность по тек. ремонту- 47838,19 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	167 572,51	262 970,18	262 970,18	251 018,31		144 438,27	118 531,91
Содержание общ. имущ. МКД		470 211,62	470 211,62	446 631,12		541 219,46	-71 007,84
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	97 541,45	
					Транспортные расходы	14 616,09	
					Аварийное обслуживание	62 691,07	
					Спецдежда, инвентарь ОТ и ТБ	8 097,25	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 422,95	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	3 287,07	
					трубоочистные работы	1 555,67	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	70 026,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	16 423,71	
					Уборка лестничных клеток	53 460,25	
					Вывоз твердых бытовых отходов	175 135,94	
					Накладные расходы	37 517,68	
Уборка и сан.очистка земельного участка		66 778,56	66 778,56	63 763,97		104 320,28	-37 541,72
Эксплуатация коллективных ПУ		34 422,72	34 422,72	32 660,20		32 701,58	1 721,14
Содержание и ремонт ПЗУ		19 646,92	21 983,56	21 253,87		22 762,44	-778,88
Содержание и ремонт лифтов		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		28 988,28	28 988,28	27 536,52		24 812,85	4 175,43
Управление многоквартирным домом		61 083,72	61 083,72	58 269,40		72 165,06	-11 081,34
ИТОГО по дому		944 102,00	946 438,64	901 133,39		942 419,94	4 018,70
Полная задолженность дома по квартплате							521 264,51

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.